

Номер закупки: 081-0028007

УТВЕРЖДАЮ
И.о. директора филиала ПАО "Россети Московский регион"-
Северные электрические сети
О.М. Баталов
2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): СЭС
Код SAP: I-365095
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область Солнечногорский
(объект) (район) (округ)

д. Сергеевка
(адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика
по титулу:

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 2393, ПС №140 "Радищево", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, д. Сергеевка

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно п. 10.1.1. - 10.1.2. ТУ № И-26-00-440236/102/С8 от 13.08.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☒	Разработка исходно-разрешительной документации	
☒	Оформление земельно-правовых отношений	
☒	Получение ТУ от сторонних организаций	
☒	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☒	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: двухстадийное. Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и Ростехнадзора. В составе утверждаемой части (в ПОСа) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Согласованная проектно-сметная документация должна быть представлена в 4 экз. Сметную документацию выполнять согласно Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (приказ Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/пр в действующей редакции) ресурсно-индексным методом с использованием Федеральной сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 для объектов Московской области. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☒	Строительство на условиях "под ключ"	
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
☒	Выполнение монтажных работ	
☐	Предоставление оборудования	
☒	Предоставление материалов	Предоставляемые материалы являются "Используемыми". Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает подрядчик. Материалы должны быть сертифицированы.
☐	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение разрешения на допуск электроустановки (РДН)
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 1 986 617,55 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	58 763,23 руб.
АН	0,00 руб.
СМР	1 832 837,45 руб.
Оборудование	0,00 руб.
ПНР	63 920,84 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	31 096,03 руб.

Козффициенты, применяемые при фактической приемке*:

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)	
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости по договору	

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ : 01 марта 2027 года

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

Д.С. Жук

Ф.И.О.

Заместитель начальника управления капитального строительства

подпись

А.А. Рассадкин

Ф.И.О.

Начальник сметно-договорного отдела

подпись

О.А. Шитина

Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.А. Шумихин

Ф.И.О.

Утверждено
Заместитель директора по капитальному строительству - начальник
управления филиала ПАО "Ростелеком" в г.т.ч. ПИР МО, Смоленский регион - Северные
электрические сети
Д.С. Жук

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

1-365095

Капитальный

инвестиционный проект:

Строительство ВЛП-0,38 кВ от ТП-100,4кВ №2393, ПС №140 "Рашинское", в т.ч. ПИР МО, Смоленский регион - Северные электрические сети, н.д. Сергеева

Наименование инвестиционного проекта:

год	1 кв 2025					Итого: руб.	
Год	СМР	Оборуд.	ПИР	ПИР	Средств на материалы	Средств на материалы	(без НДС):
2027	1 502 325,78	0,00	52 394,13	48 166,58	62 993,85	50 977,11	1 750 128,10
2027	1 502 325,78	0,00	52 394,13	48 166,58	0,00	25 488,55	1 628 375,04

№п/п	Наименование	Расшифровка ПИР					Расшифровка "прочие"					Итого: руб.
		СМР	Оборуд.	ПИР	ПИР	Автоматический надзор	Средств на материалы	Средств на материалы	Средств на материалы	Средств на материалы	Средств на материалы	
1	Стоимость строительства не зафиксированных объектов в текущих ценах	1 361 375,74	0,00	47 278,65	43 647,53	0,00	57 083,69	30 149,16	46 194,37	0,00	0,00	1 588 928,95
2	Итого: стоимость строительства не зафиксированных объектов в текущих ценах	1 361 375,74	0,00	47 278,65	43 647,53	0,00	57 083,69	30 149,16	46 194,37	0,00	0,00	1 588 928,95
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах	1 574 155,96	0,00	54 999,23	50 669,55	0,00	0,00	0,00	26 907,23	0,00	0,00	1 706 231,97
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия	1 574 155,96	0,00	54 999,23	50 669,55	0,00	0,00	0,00	26 907,23	0,00	0,00	1 706 231,97
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	0,954169083	0,954169083	0,954169083	0,954169083	0,954169083	0,954169083	0,954169083	0,954169083	0,954169083	0,954169083	0,954169083
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	1 502 325,78	0,00	52 394,13	48 166,58	0,00	0,00	0,00	25 488,55	0,00	0,00	1 628 375,04
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия с учетом НДС	1 832 837,45	0,00	63 920,84	58 763,23	0,00	0,00	0,00	31 096,03	0,00	0,00	1 986 617,55

**Снижение стоимости лота выполняется с учетом коэффициента снижения инвестиционных затрат в прогнозном уровне цен

**В случае, если сумма стоимости всех объектов строительства (См. "См. Сметы") с учетом ранее предоставленных торговых скидок (См. "См. Сметы") превышает сумму максимальной стоимости инвестиционного проекта (См. "См. Сметы") без учета НДС, то сумма НДС, подлежащая уплате, определяется как разница между суммой максимальной стоимости инвестиционного проекта (См. "См. Сметы") и суммой стоимости объектов строительства (См. "См. Сметы")

Главный специалист

Э.В. Ковалева

Начальник СДО

О.А. Шигина



Солнечногорский РЭС

№ C8-26-302-264061(440236)

« _____ » _____ 20 ____ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

для присоединения к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств

Осипов Егор Андреевич

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя:

1.1 ВРУ индивидуального жилого дома.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Строящийся жилой дом, 141503, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, деревня Сергеевка**, кадастровый номер: **50:09:0010334:1759**.

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **15 кВт**.

4. Категория надежности: **третья**.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ**.

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2026**.

7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

7.1. 1 точка - отходящие клеммы (или контактные соединения) автоматического выключателя, установленного в составе

измерительного комплекса, запитанного от вновь сооружаемой опоры ВЛ-0,4 кВ, отходящей от сборок НН РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4кВ МТП 10 кВ № 2393 д.Сергеевка - 15 кВт.

8. Основной источник питания: ПС 220 кВ №140 Радищево 220/110/35/10/6 кВ.

9. Резервный источник питания: Отсутствует.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. (*) Строительство ВЛ-0,4 кВ на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением 95 квадратных мм (одноцепных), протяженностью 0.3 км от МТП 10 кВ № 2393 д.Сергеевка в направлении участка Заявителя.

10.1.2. Строительство одной воздушной линии 0,4кВ на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно (одноцепные) от ВЛИ-0,4кВ ТП-10/0,4кВ № 2393 до границы участка заявителя протяженность ВЛИ-0,4кВ – 0,130км, сечение кабеля (провода) СИП-2 3х70+1х95 с использованием стоек марки СВ-95.

10.1.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по установке комплекса оборудования, обеспечивающего возможность действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности, в т.ч. с прокладкой цепи СИП-4 по опоре – до 10 м. до устройств защиты энергопринимающих устройств, контролем величины максимальной мощности – автоматическим выключателем 1 шт. на ток 25 А, коммутационными аппаратами 1 шт.

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. (*) В РУ-0,4кВ ТП-10/0,4 № 2393 смонтировать новое фидерное место (АВ), 1 шт.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса на опоре со средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный прямого включения ПУ с GSM модемом, поддерживающий

многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по двум зонам суток, 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Заявитель осуществляет мероприятия, необходимые для осуществления технологического присоединения от присоединяемых энергопринимающих устройств до точки присоединения.

В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

12. Срок действия настоящих технических условий 2 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации 4 месяца со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.11.2025 г. № 300-Р и составляет 357 892,95 (Триста пятьдесят семь тысяч восемьсот девяносто два рубля 95 копеек), в том числе НДС (22%) 64 538,07 (Шестьдесят четыре тысячи пятьсот тридцать восемь рублей 07 копеек).

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение в размере 357 892,95 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион»

возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения

и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа):

одноставочный тариф дифференц. по двум зонам суток

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по двум зонам суток.**

19.2. Вид деятельности: **Для бытовых нужд.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810881081447899
Корреспондентский счет	301018102000000000823
БИК	044525823

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ebcba0b0

*Заместитель директора по
технологическому присоединению
филиала Северные электрические
сети*

В.М.Макурин

Реквизиты счета на оплату

№ ТП-2501562

Дата 14.08.2026

Сумма (руб.) 357 892,95

**Информация о расчете платы за технологическое присоединение
по Договору № С8-26-302-264061(440236), оформленному по итогам рассмотрения
заявки № И-26-00-440236/102/С8 от 11.08.2026**

Характеристики ЭПУ:

Максимальная вновь присоединяемая мощность: 15 кВт.

Максимальная ранее согласованная мощность: 0 кВт.

Суммарная максимальная мощность: 15 кВт.

Категория надежности: третья.

Класс напряжения: 0,4 кВ.

1. С применением стандартизированных тарифных ставок (Р_{станд.ст})

Наименование мероприятий	Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС
Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион»			
С1- Покрытие расходов на технологическое присоединение			
Организационные мероприятия по технологическому присоединению	16 663,41	1	16 663,41
С2- Строительство воздушных линий			
воздушные линии На железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом одноцепные с сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	3 069 265,20	0,430	1 319 784,04
воздушные линии На железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом одноцепные с сечением провода до 50 квадратных мм включительно	3 282 774,63	0,010	32 827,75
С3 – Строительство кабельных линий			
кабельные линии — с сечением — с — кабелями в траншее	—	—	—
С3 - Строительство кабельных линий методом горизонтального наклонного бурения			
кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, — сечением провода — с — трубами в скважине	—	—	—
С4 - строительство пунктов секционирования (реклоузеров, КРН/КРУН, распределительных пунктов)			
—	—	—	—
С5, С6 - строительство трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных трансформаторных подстанций (РТП)			
— —	—	—	—
С8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)			
СКУЭЭ трехфазные прямого включения 0,4 кВ и ниже без ТТ	40 869,94	1	40 869,94
Р_{станд.ст} = 1 410 145,13 без НДС			
Р_{станд.ст} = 1 720 377,06 руб. с НДС			

2. С применением льготной ставки за 1 кВт максимальной мощности (Р_{льгота}):

Р_{льгота} = 23 859,53 руб. с НДС x 15 кВт = 357 892,95 руб. с НДС

ИТОГО размер платы за ТП определяется как минимальное из значений, рассчитанных по

стандартизированной тарифной ставке и по льготной ставке за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности = $\min\{P_{\text{станд.ст}}; P_{\text{льгота}}\}$ за исключением случаев, когда льготная ставка за 1 кВт запрашиваемой максимальной мощности меньше значения, рассчитанного по стандартизированным тарифным ставкам в объёме затрат, связанных с: подготовкой и выдачей сетевой организацией технических условий заявителю; проверкой сетевой организацией выполнения заявителем технических условий (в случаях, если в соответствии с настоящими Правилами предусматривается проверка выполнения технических условий заявителем); на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) (в случаях, если техническими условиями предусмотрена замена прибора учета электрической энергии (мощности) = 357 892,95 руб. (с НДС)

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ebcba0b0

*Заместитель директора по
технологическому
присоединению филиала
Северные электрические сети
В.М.Макурин*

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:
Локальных сметных расчетов, составленных на основании объектов-аналогов

Осипов Егор Андреевич

0

Технические условия
Максимальная мощность

150 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб.					Поправочные коэффициенты (ценной разряд и др.)	Коэффициенты на усложнение условий производства	Коэффициент перевода от цен базового района к ценам г. Москвы	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объёму работ, тыс. руб.					Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства		
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	Итого				Оборудовани е	СМР	ПНР	Прочие	Итого			
1	Строительство ВЛН-0,4кВ, оптоволоконная сечением самонесущего провода 70 кв. мм – 1 км.	СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (проект) № 13Л	км	0,13	0,00	3 041,17	108,25	397,79	3 547,21	1,00	1,02	1,00	0,00	403,26	14,35	52,75	470,36	519,06		
	Стоимость в соответствии с НДС				0,00	1 456,08	39,35	270,11	1 967,67											
	в том числе:																			
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор								99,39	99,39							13,18		13,18	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)								67,40	67,40							8,94		8,94	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421 /пр)					103,32	103,32									13,70	13,70			
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты					0,00	0,00									0,00	0,00			
	Дополнительные затраты																			
	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 % - приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)					127,68	127,68									16,93	16,93			
2	Строительство ВЛН-0,4кВ, оптоволоконная сечением самонесущего провода 95 кв. мм – 1 км.	СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (проект) № 14Л	км	0,30	0,00	3 131,10	108,25	406,30	3 645,65	1,00	1,02	1,00	0,00	958,12	33,12	124,33	1 115,57	1 231,07		
	Стоимость в соответствии с НДС				0,00	1 818,38	49,15	275,08	2 457,27											
	в том числе:																			
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор								99,57	99,57							30,47		30,47	
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)								69,32	69,32							21,21		21,21	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421 /пр)					106,19	106,19									32,49	32,49	1 750,13		
	Прочие без учёта затрат напусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты					0,00	0,00									0,00	0,00			
	Дополнительные затраты																			
	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 % - приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)					131,22	131,22							40,15	40,15					
	Итого в уровне цен на 01.01.2023 г. (сравочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:												0,00	1 361,38	47,48	177,07	1 585,93			
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор															43,65				
	Строительный контроль															30,15				
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты															46,19				
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты															0,00000				
	Содержание службы заказчика															57,08				

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2023г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть учтена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Расчет выполнен:

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта, выполненный на основании:
Локальных сметных расчетов, составленных на основании объектов-аналогов

Осипов Егор Андреевич

0

Технические условия
Максимальная мощность

150 кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, тыс. руб.				Поправочные коэффициенты (исходящие из условий проекта) № 13.1	Коэффициент пересчета на условия строительства в г. Москва	Коэффициент пересчета от базового уровня к ценам в г. Москва	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, тыс. руб.				Планируемая стоимость объекта в проектной смете, тыс. руб.
					Оборудование	СМР	ПНР	Прочие				Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	
1	Строительство ВЛН-0,4кВ, одноцепная сечением самонесущего провода 70 кв. мм - 1 км.	СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (проект) № 13.1	км	0,13	0,00	3 041,17	108,25	397,79	1,00	1,02	1,00	0,00	403,26	14,35	52,75	470,36
	Стоимость в соответствии с НДС				0,00	1 456,08	39,35	270,11								
	в том числе:															
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99,39							13,18	13,18
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							67,40							8,94	8,94
2	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)							103,32							13,70	13,70
	Прочие без учета затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00							0,00	0,00
	Дополнительные затраты															
	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 % - приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)							127,68							16,93	16,93
	Итого															
3	Строительство ВЛН-0,4кВ, одноцепная сечением самонесущего провода 95 кв. мм - 1 км.	СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (проект) № 14.1	км	0,30	0,00	3 131,10	108,25	406,30	1,00	1,02	1,00	0,00	958,12	33,12	124,33	1 115,57
	Стоимость в соответствии с НДС				0,00	1 818,38	49,15	275,08								
	в том числе:															
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							99,57							30,47	30,47
	Строительный контроль (2,14% - Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							69,32							21,21	21,21
4	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр)							106,19							32,49	32,49
	Прочие без учета затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00							0,00	0,00
	Дополнительные затраты															
	Затраты на содержание службы Заказчика (5,68 % - приказ ПАО "МОЭСК" от 22.01.2018 № 50)							131,22							40,15	40,15
	Итого											0,00	1 361,38	47,48	177,07	1 585,93
5	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор														43,65	
	Строительный контроль														30,15	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты														46,19	
	Прочие без учета затрат на проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты														0,00000	
	Содержание службы заказчика														57,08	

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2025г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть учтена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Осипов Егор Андреевич

Срок окончания ПИР:		2026										
Год окончания строительства:		2026										
		Стоимость в ценах на 01.01.2025 г.		Индес- дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индес- дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индес- дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индес- дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индес- дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индес- дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	Индес- дефлятор по капитальным вложениям 2031/2030	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства	
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		
				1,037	1,304	1,156	1,264	1,355	1,311			
1	ПИР	43 647,53	1,074	1,055							48 166,58	
2	СМР	1 361 375,74	1,074	1,055							1 502 325,78	
3	Оборудование	0,00	1,074	1,055							0,00	
4	ПНР	47 478,45	1,074	1,055							52 394,13	
5	Содержание службы заказчика	57 083,69	1,074	1,055							62 993,85	
6	Строительный контроль	30 149,16	1,074	1,055							33 270,65	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	46 194,37	1,074	1,055							50 977,11	
8	Прочие	0,00	1,074	1,055							0,00	
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	1 585 928,95									1 750 128,10	

ИТОГО (без НДС), руб.	1 750 128,10
НДС-22%, руб.	385 028,18
ВСЕГО с НДС, руб.	2 135 156,28

в т.ч. ПИР без НДС	48 166,58
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	1 701 961,52

Итого по стандартизированной ставке	
ИТОГО (без НДС), руб.	1 336 447,45
НДС-22%, руб.	294 018,44
ВСЕГО с НДС, руб.	1 630 465,88

Составил

Проверил